

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,  
Березовая ул, 6**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	6 427 685,52
Получено денежных средств	6 481 252,77
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	1 940 078,23
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	273 639,89
Диспетчерская служба	17 974,43
Услуги паспортного стола МФЦ	3 061,43
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	3 061,43
Текущий ремонт	1 889 043,17
Обслуживание лифтового хозяйства	925 489,24
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	3 652,43
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	21 408,51
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	3 399,59
Техобслуживание ИТП	27 981,03
Обеспечение пожарной безопасности	27 981,03
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	42 356,20
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	919 730,84
Содержание мусоропровода	262 724,11
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	671 432,95

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	407 734,75
Направленно исковых заявлений	5 921 752,59
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 765 624,54